Trento: recupero e riqualificazione energetica degli edifici - 2020

DATA APERTURA	DATA CHIUSURA
05 Oct 2020	30 Jun 2021

AGEVOLAZIONE	STANZIAMENTO
Locale	€ 30 000 000

SOGGETTO GESTORE
Provincia Autonoma di Trento

DESCRIZIONE

Bando per la concessione di contributi per il recupero e la riqualificazione energetica degli edifici, allo scopo di incentivare il risparmio energetico e sostenere le attività economiche legate all'edilizia.

Con Avviso sul sito della Provincia Autonoma di Trento dell'8 febbraio 2021, si comunica che sono stati prorogati i termini per la presentazione delle domande di contributo a valere sul bando in oggetto.

La **Provincia Autonoma di Trento** intende incentivare il risparmio energetico e sostenere le attività economiche legate all'edilizia, segnate dal difficile periodo della pandemia **Covid 19**.

Soggetti beneficiari

Persone fisiche che intendono fare sulle proprie abitazioni degli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica destinatari delle detrazioni d'imposta statali.
Sono ammissibili a contributo le persone fisiche proprietarie o coloro che vantano un **diritto di usufrutto o di abitazione** sull'unità immobiliare oggetto dell'intervento.

Possono inoltre presentare domanda, congiuntamente al proprietario, anche il **coniuge e/o convivente**, ancorché non proprietario, o un **familiare convivente** (parenti entro il terzo grado e affini entro il secondo grado).

Può presentare domanda anche un **singolo richiedente per spese riguardanti interventi su parti comuni, per la propria quota di spettanza**; in alternativa si può richiedere il contributo congiuntamente agli altri proprietari interessati dai lavori comuni sull'edificio.

Interventi ammissibili

Sono ammissibili a contributo **interventi di recupero e/o di riqualificazione energetica su unità immobiliari rientranti nelle categorie catastali ad uso abitativo da A/2 ad A/7**. Questi interventi di ristrutturazione e/o di riqualificazione energetica possono includere anche le pertinenze degli edifici nella misura massima di due unità. Per relative pertinenze s'intendono i fabbricati classificati nelle categorie catastali C/2 (cantine, soffitte, magazzini), C6 (autorimesse, rimesse, scuderie) e C/7 (tettoie chiuse o aperte). Sono inoltre ammessi a contributo **interventi su unità immobiliari di categoria catastale C/2 e C/6, purché finalizzati alla trasformazione delle medesime in unità immobiliari ad uso abitativo rientranti nelle categorie catastali da A/2 a A/7**.

Le risorse disponibili sono pari a **€ 30 milioni**.

I contributi possono essere richiesti alternativamente o cumulativamente:

Contributo a copertura degli interessi relativi al mutuo (€ 10 milioni): la detrazione fiscale statale è ammessa sul 50% delle spese sostenute in caso di interventi di ristrutturazione edilizia con il limite massimo di detrazione pari a **€ 48.000** per ciascuna unità immobiliare e del **65%** in caso di riqualificazione energetica con i limiti massimi di detrazione di **100.000**, **60.000** e **30.000 euro** a seconda della tipologia di intervento. Per ottenere il contributo è prevista una soglia minima di spesa pari a **€ 20.000**. Sono ammesse anche le spese eventualmente già sostenute a far data dal primo gennaio 2020. È inoltre necessario stipulare un contratto di mutuo per almeno **€ 10.000**.

Clausola di esclusione di responsabilità Warrant Hub Spa non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della scheda e ricorda che fanno fede unicamente i testi della legislazione pubblicati nelle edizioni cartacee della Gazzetta Ufficiale e/o Bollettini Ufficiali Regionali e/o qualsiasi altra pubblicazione ufficiale. Warrant Hub Spa — Corso Mazzini,11 - 42015 Correggio (RE) Italia - Tel. 0522 7337 - Fax. 0522 692586 — SITO INTERNET: www.warranthub.it — POSTA ELETTRONICA: — ufficiostudi@warranthub.it CAPITALE SOCIALE € 82.628,15 I.V. — C.F. — P.IVA e N. di Iscr. al Reg. Impr. di RE 02182620357-R.E.A. di R.E. 258772

Contributo in conto capitale (€ 20 milioni) : il "nuovo" contributo viene concesso nella misura del **30%** della spesa sostenuta dal cittadino per gli interventi di recupero e/o di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio; ai fini del calcolo del contributo dalla spesa sostenuta è dedotta una franchigia di **€ 50.000**. Il contributo è concesso nell'importo massimo di **€ 30.000** (**30%** della spesa massima ammessa pari a **€ 100.000**).
Le domande vanno presentate online dal **5 ottobre 2020** al **30 dicembre 2020**.

Con Avviso sul sito della Provincia Autonoma di Trento dell'8 febbraio 2021, si comunica che sono stati prorogati i termini per la presentazione delle domande di contributo a valere sul bando in oggetto. La scadenza è fissata al 30 giugno 2021.

Per maggiori informazioni consultare i Link.

BENEFICIARI E FINALITÁ

STATO AGEVOLAZIONI
Inattive

DIMENSIONE BENEFICIARI
Non Applicabile

ORGANIZZAZIONE
Privato

SETTORI
Costruzioni, Energia

FINALITA'
Ammodernamento, Sviluppo, Tutela ambientale

UBICAZIONE INVESTIMENTO
Trentino-Alto Adige, Trento

INCENTIVI E SPESE

TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE
Contributo

TAGS
Recupero e riqualificazione energetica, Risparmio energetico, Edilizia

Clausola di esclusione di responsabilità Warrant Hub Spa non assume alcuna responsabilità per quanto riguarda il contenuto della scheda e ricorda che fanno fede unicamente i testi della legislazione pubblicati nelle edizioni cartacee della Gazzetta Ufficiale e/o Bollettini Ufficiali Regionali e/o qualsiasi altra pubblicazione ufficiale. Warrant Hub Spa — Corso Mazzini,11 - 42015 Correggio (RE) Italia - Tel. 0522 7337 - Fax. 0522 692586 — SITO INTERNET: www.warranthub.it — POSTA ELETTRONICA: — ufficiostudi@warranthub.it CAPITALE SOCIALE € 82.628,15 I.V. — C.F. — P.IVA e N. di Iscr. al Reg. Impr. di RE 02182620357-R.E.A. di R.E. 258772