



Confederazione Nazionale  
dell'Artigianato e della Piccola  
e Media Impresa



TINEXTA GROUP

# SMART SWAP BUILDING - Concorso di Idee

## DATA CHIUSURA

01 Oct 2013

## AGEVOLAZIONE

Nazionale

## SOGGETTO GESTORE

Aster

## DESCRIZIONE

Il concorso di idee "Smart Swap Building" è incentrato sulla presentazione di progetti di riconversione del patrimonio esistente obsoleto ed energivoro in edifici in classe A.

### Beneficiari

Il concorso, suddiviso in due categorie, è aperto agli studenti di Architettura e giovani laureati, e ai giovani professionisti.

I progetti candidabili dovranno avere ad oggetto la simulazione della totale demolizione e ricostruzione di un edificio residenziale (anni '70-'80), inserito nel tessuto urbano consolidato della città di Bologna, assumendo quindi le opere di allacciamento reti, infrastrutture, viabilità, ecc. già esistenti.

I progetti inoltre dovranno prevedere di sfruttare i nuovi alloggi non assorbiti dal mercato come alloggi temporanei (processo SWAP) per gli inquilini-proprietari, ovvero come aree urbane di scambio da utilizzare durante le operazioni di cantiere per la riqualificazione dell'esistente.

Il nuovo edificio residenziale con tecnologie innovative sostenibili e a secco, da realizzarsi nell'arco di 12-14 mesi, dovrà assumere:

normative vigenti;

aumento cubatura (max 20%, eventualmente non ampliando solo in altezza ma sfruttando garage e costruzioni ancillari già presenti);

integrazioni FER;

superfici verdi attrezzate;

parziale riciclo materiali da demolizione dell'esistente;

realizzazione parcheggio sotterraneo/seminterrato attrezzato con colonne ricarica auto elettriche;

sistema di raccolta rifiuti differenziati centralizzata con raccolta on demand, con accesso facilitato ai mezzi di raccolta.

Il montepremi totale è di **Euro 2.000** lordi.

Per ognuna delle due categorie sarà selezionato un vincitore al quale ASTER assegnerà un premio in denaro pari a Euro 1.000 al lordo delle ritenute di legge.

I premi saranno consegnati in occasione di un evento pubblico di presentazione dei progetti e una mostra in cui verranno esposti i progetti partecipanti al concorso. Il sito di Aster conterrà una sezione dedicata ai progetti partecipanti, che verranno inoltre pubblicati su riviste del settore (digitali e cartacee).

I progetti devono essere presentati entro il **1° ottobre 2013 ore 13.00**.

Ai sensi dell'articolo 30 del D.P.R. n. 600 del 29/9/1973, come modificato dall'Art. 19 della Legge n. 449/1997, Aster dichiara fin d'ora di avvalersi della facoltà di rivalsa e, pertanto, il premio verrà erogato al netto della ritenuta IRPEF alla fonte del 25% in via definitiva. Aster si impegna a versare l'IRPEF quale sostituto d'imposta nei termini di legge.

Per maggiori informazioni consultare i Links.

## BENEFICIARI E FINALITÀ

**STATO AGEVOLAZIONI**

Inattive

**DIMENSIONE BENEFICIARI**

Non Applicabile

**ORGANIZZAZIONE**

Privato

**SETTORI**

Costruzioni

**FINALITA'**

Sviluppo, Tutela ambientale

**UBICAZIONE INVESTIMENTO**

Emilia-Romagna, Bologna

**INCENTIVI E SPESE****TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE**

Premio, Borsa di studio

**TAGS**

SMART SWAP BUILDING, Edilizia, Costruzioni, Italia, Tutela ambientale, Privati, Premi